



## Bauen und Wohnen in Kirchenlamitz

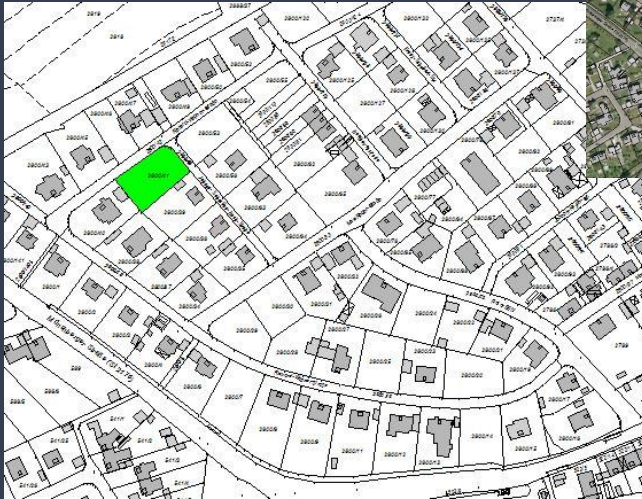
### Freies Baugrundstück im Wohngebiet „Musikantenviertel“



**Flurstücksnummer: 2800/41**

**Lage: Richard-Wagner-Straße / Johann-Sebastian-Bach-Straße**

**Bebauung: Einfacher Bebauungsplan**



**Größe: 895m<sup>2</sup>**

**Kosten: 29.535 €**

**Weitere Kosten: Notar- und Gerichtskosten, Grunderwerbssteuer**

### Beschreibung:

Baugrundstück in Kirchenlamitz zu erwerben. Das Grundstück liegt in sehr ruhiger Lage am Ortsrand, dennoch sind alle Versorgungsmöglichkeiten fußläufig erreichbar. Neben einer Nahkauf-Filiale sind auch weitere Einzelhändler zur Versorgung mit Waren des täglichen Bedarfs und Dienstleistungen im Ort vorhanden. Weiterhin bestehen gute Verkehrsanbindungen an den Weißenstädter See (u.a. mit direktem Radweg) und die nächst größeren Städte Schwarzenbach a.d. Saale, Münchberg (A9) und Selb (A93). Nutzen Sie die Chance und sichern sich einen attraktiven und günstigen Bauplatz in der liebens- und lebenswerten Stadt Kirchenlamitz.

### Bei Interesse:

#### **Stadtumbaumanagement Nördliches Fichtelgebirge**

stadtumbau@noerdliches-fichtelgebirge.de

09284/94 95 840

Büro Schwarzenbach a.d. Saale:  
Bahnhofstraße 2a  
95126 Schwarzenbach a.d. Saale